

## Большой элитный дом 300 кв.м



Магнитогорск, Россия

4-этажный дом 300 м<sup>2</sup> (кирпич) на участке 13 сот., в черте города Капитальный дом 300 кв. м. , 4-е этажа. Цокольный этаж - гараж на 2 машины(47 кв.м.) бойлерная ( котел Wissmann), ванная комната, туалет. 1 этаж - прихожая, 2-е жилые комнаты, , туалет. 2 этаж - гостиная с камином, 2 жилые комнаты, туалет, ванная комната ( джакузи, душевая кабина, биде, унитаэ), 3 этаж-мансардный -4-е комнаты от 6 до 9 кв.м. Балконы закрыты решетками из кованного железа.Пол - паркет. В доме отопление - газ, Водоснабжение - скважина. Канализация - выгребная яма. Баня-70 кв. м. с бассейном, летняя . Летняя беседка.Фонтан из мрамора. 2 теплицы.Хоз.блок и погреб. На участке растут: пихты, сосны, елки, рябина, дуб, канадский клен и др. деревья и кустарники. В саду: вишня, смородина, малина, виноград, 8 яблонь, груша, абрикос. Участок огорожен капитальным забором из шлакоблока (маглин). **ВЫГОДНО и БЫСТРО ПРОДАМ ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ !!!**

---

Цена: **7 300 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Берестина Светлана**

**89043037786**