

**330 кв.м.- в центре Верхнеуральска**

Магнитогорск, Россия

Продам нежилое помещение в самом центре г.Верхнеуральска, - хорошая проходимость, 2 входа, подойдет под любой бизнес, но оборудовано под развлекательный комплекс. Помещение включает в себя 2 этажа - первый и цокольный, по 165 кв.м. каждый . Удобная транспортная развязка, места для парковки. Коммуникации - имеются все, вентиляция, кондиционер, подсобные помещения, окна и двери - пластик, 2 санузла. **ОЧЕНЬ ВЫГОДНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ** в городе ! Рядом - автовокзал, школа №2, ЗАГС, Военкомат, районная Администрация, Музыкальная школа, Сбербанк, а так же - городская площадь, где проходят народные гуляния и каждые 2 недели - ЯРМАРКИ, на которые приезжают со всей области. Кроме того, удобная планировка позволит использовать помещение практически под любой вид бизнеса (например, сдача в аренду, офис, ателье, магазин, спа-салон, и многое другое).Документы готовы. Рассмотрю вариант обмена на жилье в Магнитогорске. Звоните !!!

---

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Берестина Светлана**

**89043037786**